

# 売土地

東旭川町豊田

敷地面積

◆676.99坪◆

# 別荘地物件！敷地内に池もあります！

## 自分でお手入れしたい方、DIYを楽しみたい方に最適！

### ◆販売価格◆

# 220万円

(坪単価0.4万円)



### 物件概要

#### ◆土地

- 所在地 / 旭川市東旭川町豊田658番3
- 敷地面積 / 公簿 2,238㎡(676.995坪)
- 地目 / 山林 ●土地権利 / 所有権

#### ◆私道①

- 所在地 / 旭川市東旭川町豊田658番19
- 敷地面積 / 公簿 930㎡(281.32坪)
- 地目 / 山林 ●持分 / 8,984分の2,238

#### ◆私道②

- 所在地 / 旭川市東旭川町豊田658番1
- 敷地面積 / 公簿 1,202㎡(363.60坪)
- 地目 / 山林 ●持分 / 14,443分の447

- 用途地域 / 都市計画区域外
- 法令制限 / 森林法、日影規制
- 現況 / 上物有り、池有り
- 引渡 / 即引渡し可(現状有姿)



※成約に至った際は、宅地建物取引業法の規定による媒介報酬を申し受けます。



北海道知事免許 石狩(3)第6847号

## サポート24株式会社 旭川支店

〒078-8236 旭川市豊岡6条8丁目2番4-201号

TEL (0166)74-3855 FAX (0166)74-3865

担当：池下 / 携帯：090-7053-7997

◆取引態様◆

### 専任媒介