

売物件

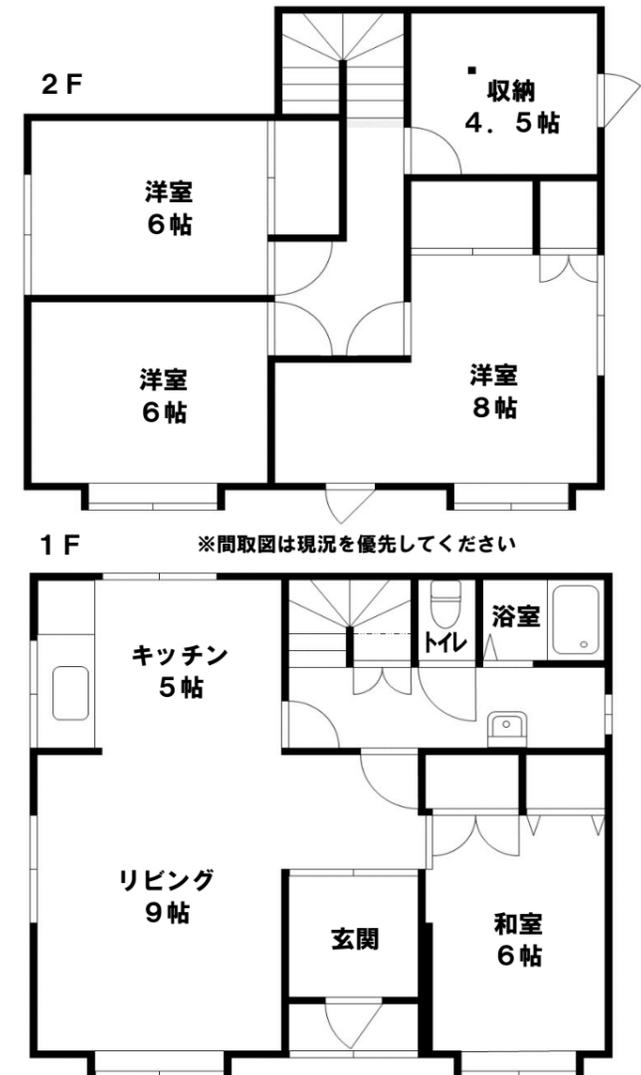
春光台3条3丁目

◆販売価格◆

580万円

春光台の4LDK+S住宅！

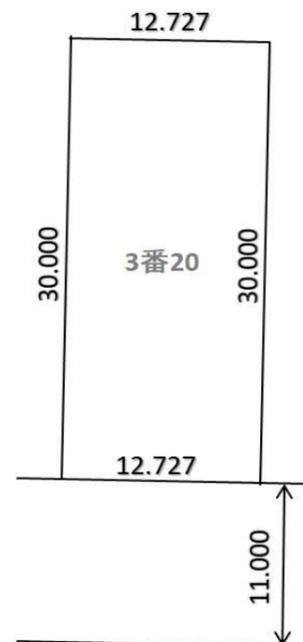
小・中学校、スーパー、公園も近い住環境！



物件概要

- 所在地 / 旭川市春光台3条3丁目3番20
- 敷地面積 / 公簿 381.81㎡(115.49坪)
- 建物面積 / 公簿 111.64㎡(33.77坪)
1F 57.96㎡(17.53坪) 2F 53.68㎡(16.23坪)
- 地目 / 宅地 ● 土地権利 / 所有権
- 建ぺい率 / 40% ● 容積率 / 60%
- 築年月 / 平成2年6月 ● 構造 / 木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
- 用途地域 / 第1種低層住居専用地域
- 法令制限 / 景観計画区域、日影規制、高さ制限10m
道路斜線制限、北側斜線制限、宅地造成規制区域
- 設備 / 上下水道：公営
電気：北海道電力
ガス：都市ガス引込可
- 小学校 / 高台小学校 (600m 徒歩8分)
- 中学校 / 春光台中学校 (700m 徒歩9分)
- 現況 / 空家 ● 引渡 / 即時

※成約に至った際は、宅地建物取引業法の規定による媒介報酬を申し受けます。



北海道知事免許 石狩(4)第6847号

サポート24株式会社 旭川支店

〒078-8236 旭川市豊岡6条8丁目2番4-201号

TEL (0166) 74-3855 FAX (0166) 74-3865

担当：池下 / 携帯：090-7053-7997

◆取引態様◆

専任媒介