

# 売土地

春光台2条2丁目

◆販売価格◆

**360万円**

## 春光高台線沿い！セブンイレブン向い！

戸建、賃貸アパート、事業用地 として最適！



100.73坪  
(3.5万円/坪)



### 物件概要

- 所在地 / 旭川市春光台2条2丁目3番14
- 敷地面積 / 公簿 333.00㎡
- 地目 / 原野 ●土地権利 / 所有権
- 建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200%
- 用途地域 / 第二種中高層住居専用地域
- 法令制限 / 景観計画区域、道路斜線制限、隣地斜線制限、宅地造成工事規制区域
- 設備 / 上下水道：公営  
電気：北海道電力  
ガス：都市ガス引込可
- 小学校 / 高台小学校（1000m 徒歩13分）
- 中学校 / 春光台中学校（1200m 徒歩15分）
- 現況 / 更地 ●引渡 / 即時可

※成約に至った際は、宅地建物取引業法の規定による媒介報酬を申し受けます。



北海道知事免許 石狩(4)第6847号

**サポート24株式会社 旭川支店**

〒078-8236 旭川市豊岡6条8丁目2番4-201号

TEL (0166) 74-3855 FAX (0166) 74-3865

担当：池下 / 携帯：090-7053-7997

◆取引態様◆

**専任媒介**