## 売土地

留萌市三泊町 敷地面積 ◆394.44坪◆

# 海が目の前物件!釣り仲間の拠点に!

海を楽しむ人のたまり場として、ご自分でお手入れしたい方に最適!

## ◆販売価格◆

180<sub>万円</sub> (坪単価0.5万円)





#### 物件概要

◆ 土 地

● 所 在 / 留萌市三泊町37番17、37番12

● 敷地面積 / 【37-17】: 公簿 426.96㎡(129.15坪)

【37-12】: 公簿 877.00㎡(265.29坪) 合 計:公簿1.303.96㎡(394.44坪)

● 地 目 / 【37-17】: 宅地

【37-12】: 雑種地

● 土地権利 / 所有権

◆建物

● 所 在 / 留萌市三泊町37番地17

● 種 類 / 居宅 ● 家屋番号 / 37番17

● 構 造 / 木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建

● 建築年月 / 昭和48年8月 ● 間 取 / 5LDK

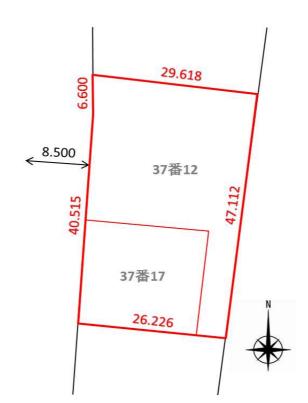
● 床面積㎡ / 1階74.52㎡ 2階42.93㎡

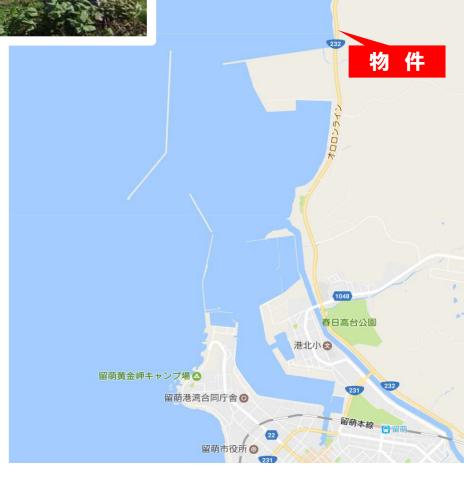
● 用途地域 / 都市計画無指定区域

● 建ペい率 / 60% ● 容 積 率 / 200%

● 現 況 / 上物有り

● 引 渡 / 即引渡し可(現状有姿)







北海道知事免許 石狩(3)第6847号

### サポート24株式会社 旭川支店

〒078-8236 旭川市豊岡6条8丁目2番4-201号 TEL (0166)74-3855 FAX (0166)74-3865

担当:池下 / 携帯:090-7053-7997

◆ 取引態様 ◆

専任媒介

※成約に至った際は、宅地建物取引業法の規定による媒介報酬を申し受けます。